

Vertragsparteien

Zwischen Spaceinnovators GmbH (Office Caravan) nachfolgend Vermieter/Vermieterin und dem Mieter/Mieterin wird folgende Nutzungsvereinbarung abgeschlossen.

Vertragsgegenstand

Die Vermieterin/der Vermieter überlässt der Mieterin/dem Mieter den Office Caravan.

Die Vermieterin/der Vermieter übergibt den Office Caravan in gereinigtem, und einrichtungstechnisch einwandfreiem Zustand und mit der von der Mieterin/dem Mieter gewünschten Ausstattung.

Die Mieterin/der Mieter ist verpflichtet, den Office Caravan und dessen Ausstattung pfleglich zu behandeln und sie im ursprünglichen sowie unbeschädigten Zustand zurückzugeben.

Allgemeine Geschäftsbedingungen Office Caravan

- 1) **Geltungsbereich:** Diese AGB bilden die vertragliche Basis zwischen der Mieterin/dem Mieter und der Spaceinnovators GmbH (Office Caravan) als Vermieter.
- 2) **Veranstaltungsart:** Die Art der geplanten Veranstaltung ist vom potenziellen Mieter offen mitzuteilen. Office Caravan behält sich das Recht vor, von einer Vermietung abzusehen.
- 3) **Annullierung:** Die Annullierung der vereinbarten Leistungen bedarf der schriftlichen Form. Die Annullierungskosten betragen: Bis 2 Wochen vor Event 25% der Vertragssumme. Bis 1 Woche vor Event 50% der Vertragssumme. 1 Tag vor Event 75% der Vertragssumme.
- 4) **Objektnutzung:** Als Objektnutzung gilt die Zeitperiode zwischen der Abholung / Übergabe und der Objektrückgabe.
 - a. Rauchen ist im Office Caravan explizit verboten.
 - b. Der Office Caravan muss spätestens am Ende der Reservationszeit in betriebsbereitem Zustand am vereinbarten Standort zurückgegeben werden. Der Office Caravan ist gereinigt zurückzugeben, falls dies laut Vereinbarung vom der Mieterin/dem Mieter zu erledigen ist.
 - c. Vor Rückgabe des Office Caravans sind sämtliche batteriebetriebenen Geräte (Licht, Kühlschrank) auszuschalten, keine Stromverbraucher eingesteckt und Fenster und Türen korrekt zu schliessen. Mängel sind dem Vermieter unverzüglich zu melden

d. Je nach Vereinbarung mit dem Vermieter muss der Office Caravan am Strom angeschlossen und geladen werden.

- 5) Haftung:** Der Mieterin/dem Mieter haftet gegenüber dem Vermieter für Beschädigungen und Verluste am Office Caravan oder dessen Ausrüstung, die durch ihn – beziehungsweise an der Veranstaltung beteiligter Personen – verursacht werden. Für die vom Mieter eingebrachten Wertsachen lehnt der Vermieter jede Haftung für Diebstahl und Beschädigung ab. Der Mieterin/dem Mieter wird empfohlen, eine Veranstaltungshaftpflichtversicherung mit ausreichender Deckungssumme (mind. CHF150.000 für Sach- und Personenschäden) abzuschließen. Schäden und jegliche Defekte sind unverzüglich dem Vermieter zu melden. Der Office Caravan verfügt über eine Vollkaskoversicherung mit einem Selbstbehalt für Kollisionen von CHF 1000. Diese müssen in dem Fall von dem Mieter getragen werden.
- 6) Urheberrecht:** Die Inhalte der Webseiten des Office Caravans sind urheberrechtlich geschützt. Ohne Erlaubnis dürfen Logos, Skizzen, Anfahrtspläne oder Textpassagen nicht kopiert und für eigene Werbezwecke (z.B. auf Flyern) verwendet werden.
- 7) Zahlungsmodalitäten:** Die Preise verstehen sich zzgl. 7.7 % Mehrwertsteuer. Die Abrechnung erfolgt nach dem Anlass mit einer Zahlungsfrist von 30 Tagen.
- 8) Gerichtsstand:** Für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag entstehen, soweit nicht gesetzlich zwingend etwas anderes bestimmt ist, der Gerichtsstand Zürich vereinbart.